

speciale **IMMOBILIARE****Abitare in Valtenesi
per un nuovo stile di vita****Un territorio sempre più apprezzato dal mercato per centralità e bellezze ambientali**

Per tutti gli amanti dell'ambiente gardesano alla ricerca della soluzione abitativa ideale, **il territorio di Padenghe sul Garda offre sicuramente ottime possibilità per trovare un contesto naturale suggestivo e ricco di possibilità**, con le verdi colline della Valtenesi a fare da perfetto sfondo alla vita di tutti i giorni. Un'area questa in grado di attirare crescente curiosità nel corso degli anni, con **numerosi investimenti che vengono realizzati all'interno di un mercato immobiliare in costante espansione**. Sono sempre di più infatti le persone che scelgono di abitare in contesti tranquilli che siano però ricchi di servizi e possibilità, potendo così raggiungere le principali località nel giro di pochi minuti e allo stesso tempo contando su un'abitazione che permetta di trovare tranquillità, privacy e uno spazio di vita adeguato alle proprie esigenze.

Per questi motivi sono già in molti ad aver scelto Padenghe come luogo di residenza, con **le abitazioni che acquisiscono sempre più valore** col passare del tempo vista l'espansione turistica e residenziale della zona, dando così possibilità anche di investimento nel caso di futura rivendita. **Proprio Padenghe è una delle zone che vedrà sorgere il nuovo modello di case GIPA**, con due nuove ville rivolte al sole del pomeriggio in prossimità del centro in



una zona estremamente suggestiva. **Un panorama letteralmente da sogno con la vista sul Castello** illuminato tra il tramonto e la sera. Un modello abitativo quello **GIPA** sempre più scelto viste le nuove necessità di vita che vengono richieste dal mercato, caratterizzato da **case realizzate su un solo piano**, oltre nel caso specifico di queste due ville dell'interrato, e circondate da un'area verde dedicata.

Sono queste **ville indipendenti ed ecosostenibili**, fortemente isolate in **Classe A4 e personalizzabili**, che permettono di tagliare in maniera consistente i costi in quanto **prive di spese condominiali e completamente elettriche grazie all'installazione di impianti fotovoltaici**. Un modello di abitazione tradizionale, con caratteristiche moderne ed estremamente funzionali per i tempi che corriamo, con lo spazio di casa divenuto un valore imprescindibile per godersi i momenti liberi della giornata.

Tutto questo è **GIPA**, un marchio già riconoscibile sul territorio benacense per le precise caratteristiche con cui vengono realizzate le abitazioni, e che viene sempre più apprezzato dal mercato per il **basso impatto energetico** e per la costante **cura dei dettagli**, oltre ad un servizio **ai clienti** che permetta loro la massima personalizzazione possibile del proprio home living.



 Completamente
Elettrica
Costruita su un piano
Edilizia tradizionale

GIPA HOMES

Via Lavagnone 11, 25017 - Lonato del Garda (BS)

Tel. +39 030 9996711 • info@gipahomes.com • www.gipahomes.com

Completamente
Elettrici
Edilizia Tradizionale
Ingressi Indipendenti  GIPA