

TRILOCALI E QUADRILOCALI Sono disponibili a Lonato del Garda, in via Montebello e in località Sedena, oltre che in altre lottizzazioni sul territorio

Concept e struttura degli appartamenti GIPAQ

Sono sviluppati su un piano unico, con un'attenzione speciale per il risparmio energetico, l'insonorizzazione acustica e il comfort abitativo

LONATO DEL GARDA (cde)
Non solo ville GIPA: a **Lonato del Garda**, in **via Montebello** e in località **Sedena**, sono disponibili anche gli appartamenti **GIPAQ**. Altri si trovano nelle lottizzazioni sparse sul territorio e presenti sul sito gipahomes.com.

Stiamo parlando di un innovativo concept edilizio che consiste in trilocali e quadrilocali sviluppati su un piano unico: parliamo di appartamenti funzionali, antisismici, fortemente isolati, eco-sostenibili e costruiti in edilizia tradizionale, con un capitolato dettagliato e finiture d'eccellenza incluse nel costo d'acquisto, capaci di garantire un elevato livello di comfort a chi li vive tutti i giorni.

Rappresentano soluzioni fortemente adatte a famiglie che cercano autonomia e sono attente al risparmio e all'efficienza energetica, aspetto particolarmente importante in questo periodo storico. Attraverso l'abbattimento dei ponti termici e accurate tecniche di costruzione ottengono la classe energetica A4, grazie alla quale è possibile diminuire i costi legati a riscaldamento e raffrescamento degli ambienti.

Gli appartamenti **GIPAQ** sono completamente elettrici, dotati di riscaldamento a pavimento e di impianto fotovoltaico, con la possibilità di installare un accumulatore di corrente per abbattere ulteriormente i costi di gestione.

Dispongono poi di accessi



carrabili e pedonali indipendenti e senza parti comuni (non è necessaria l'amministrazione condominiale), personalizzabili nella distribuzione degli spazi interni. Inoltre sono privi di piano interrato: i garage si trovano infatti al piano terra. Per chi risiede al livello del terreno è possibile godere di un ampio giardino, mentre chi opta per il primo piano dispone di una spaziosa terrazza. Altra caratteristica molto apprezzata è la volontà di abbattere l'inquinamento acustico: tra i piani vi è una forte insonorizzazione e gli scarichi silenziosi sono una caratteristica saliente di un prodotto altamente performante nel suo

complesso. La rivoluzione nel campo delle costruzioni continua, sia con le ville **GIPA** che con gli appartamenti **GIPAQ**. Entrambe le soluzioni, seppur differenti, si caratterizzano per i rapidi tempi di realizzazione e per i costi competitivi: ciò è possibile grazie all'attenta organizzazione dei processi produttivi e ai contratti quadro con i fornitori che permettono di essere altamente competitivi sul mercato.

In sostanza il concept **GIPA** rappresenta la vision del cliente con il know-how dell'impresa edile: parliamo di professionisti seri e competenti, con oltre vent'anni di

Qui sopra un'immagine renderizzata di due appartamenti GIPAQ, uno per piano. Le altre tre foto in pagina si riferiscono alla casa campione di Lonato del Garda

esperienza nel settore, perfettamente consapevoli di cosa è richiesto e soprattutto quando è necessario. Oltre ad un personale altamente

qualificato, **GIPA** sente una sorta di responsabilità verso i clienti che spinge quotidianamente a fare il meglio: un design di tendenza, tecno-

logie all'avanguardia e un team di professionisti per ogni area d'interesse della costruzione completano il quadro d'eccellenza.



A LONATO DEL GARDA Alla scoperta della nuova piattaforma innovativa

Prenota la tua visita alla casa campione

LONATO DEL GARDA (cde)
Avete già ammirato la casa campione? Si trova a **Lonato del Garda**, in **via Montebello**. Questa villa GIPA è la nuovissima e innovativa piattaforma che offre la possibilità di studiare in prima persona le potenzialità di questo rivoluzionario concept edilizio. Chi è interessato non deve far altro che fissare un appuntamento: **per richiedere una visita è possibile chiamare direttamente in uf-**

ficio contattando lo 030.9996711, oppure accedere al sito www.gipahomes.com e compilare rapidamente con i propri dati il form predisposto, lasciando nome, cognome, numero di telefono, date e ora della possibile visita. In seguito si verrà contattati da un incaricato di **GIPA**, con il quale ci si accorderà per l'appuntamento definitivo. La casa campione è completamente arredata e dotata di piscina e giardino: il nuovo

concept in «carne e ossa» dunque, un progetto esclusivo e particolare, destinato a diventare una vetrina delle ville **GIPA**. In via Montebello è nato un punto di riferimento per quanti approcciano e scelgono la futuristica proposta della società con sede a Lonato del Garda: proprio qui è possibile scoprire caratteristiche e punti di forza dell'offerta. Si tratta di un modello di abitazione moderna ed ef-

ficiente, visitabile in ogni momento per orientarsi nel migliore dei modi e comprendere concretamente su cosa stanno ragionando i professionisti GIPA. Incarna anche uno sguardo sulla propria futura casa: osservando l'area giardino, le finiture, le facciate, gli interni e i vari dettagli si potranno cogliere pienamente le potenzialità a disposizione. E sempre questa nuova costruzione si pone come sede perfetta per open day, incontri con le agenzie immobiliari, corsi di formazione certificati e tanto altro ancora. In sostanza la «casa campione» rappresenta una proposta all'avanguardia e «unconventional».



www.gipahomes.com

- MERRY -
Christmas
* & *
HAPPY NEW YEAR