

LE TESTIMONIANZE La soddisfazione delle persone che hanno scelto questa soluzione abitativa indipendente ed ecosostenibile

Come si vive in una villa GIPA? Parlano i proprietari

Tanti i vantaggi apprezzati, dall'isolamento termico e acustico alle ridotte spese di gestione, passando per velocità e qualità di realizzazione

(cde) Chi può spiegare con precisione le caratteristiche di una villa **GIPA**? E chi può raccontare il modus operandi del team di professionisti che l'ha costruita? Certamente chi l'ha voluta e poi seguito in prima persona la fase di realizzazione. E soprattutto chi ora la vive tutti i giorni. Proprio per questo motivo l'opinione dei proprietari delle ville **GIPA** è molto preziosa.

«Una casa perfetta»

A partire da **Luigi S.**: «Esperienza molto positiva, abbiamo trovato serietà e professionalità, ci hanno messo nelle condizioni di sviluppare la nostra casa su misura - ha spiegato - i vantaggi sono molteplici, dalla classificazione energetica A4 all'ecosostenibilità, e tutto questo si trasforma in un vantaggio dei costi». Anche **Maurizio S.** è proprietario di una villa **GIPA**: «Sono molto contento, l'azienda ha rispettato i termini di tempo inerenti alla realizzazione e la casa gode di un ottimo isolamento, sia acustico che termico - ha affermato - amo l'economia della gestione della villa, costruita tutta su un piano, perciò la consiglierò a chiunque». Non è tutto, perché Maurizio dopo poco tempo ha subito sgombrato il cam-



po da dubbi inerenti all'elettrico: «Mi sono dovuto ricredere, era un po' un punto interrogativo, avevo paura di eccedere nei costi per il discorso elettricità, invece devo dire che ho speso veramente poco sia per la gestione quotidiana sia per il riscaldamento». Infine le tempistiche: «Quando il titolare mi ha detto che mi avrebbe consegnato la casa in sei mesi, ho sorriso, pensavo non riuscirei. Invece ce ne ha messi cinque! E la casa era perfetta, non mancava niente».

sideravo una casa dal design contemporaneo, quando l'ho vista è stato subito amore. Inoltre tra fotovoltaico e camino le spese si sono praticamente azzerate, soprattutto in inverno. In quanto alla consegna sono stati puntualissimi e fedeli alle promesse, consentendoci anche di visitare la casa in corso d'opera, per eventuali aggiustamenti e personalizzazioni ulteriori. Consiglio **GIPA** a tutti, specialmente ad una clientela giovane, amante del lusso ma ad un costo contenuto». L'ultima testimonianza è di **Maria P.**

attuale proprietaria che inizialmente non aveva intenzione di cambiare casa: «Passando in macchina abbiamo visto villette in costruzione, ci sono piaciute tantissimo e l'abbiamo comprata. Con **GIPA** abbiamo avuto un'esperienza positiva, l'ambiente è molto confortevole come temperatura e apprezzo moltissimo la possibilità di entrare praticamente in casa con l'auto, opportunità preziosa dato che ho

«Amore a prima vista»

«Cercavo una casa minimale, tutta su un piano e con **GIPA** ho trovato questa soluzione - ha spiegato **Emiliano V.**, proprietario di una villa in questione - il fotovoltaico è una bella innovazione perché permette di avere delle bollette più basse rispetto ad una casa standard». Tanta soddisfazione anche per **Ilaria C.**: «De-

un bimbo piccolo». Anche in questo caso si parla di promesse mantenute: «Consiglio assolutamente **GIPA**, siamo stati seguiti sia durante la costruzione che dopo, rispettando alla lettera i tempi di consegna - ha concluso - mi piace molto avere una casa totalmente elettrica, il piano a induzione è velocissimo e non tornerei mai indietro».

PENSA A TUTTO GIPA Niente perdite di tempo e burocrazia

Hai un terreno da far fruttare?

(cde) Hai un terreno da far fruttare? Niente paura, pensa a tutto **GIPA**. Non è fantasia ma la pura realtà: affidandosi alla società di **Lo-nato del Garda**, chi possiede un terreno edificabile potrà costruire la propria villa indipendente, senza sorprese, con tempi e costi certi e predeterminati.

I tecnici **GIPA** valuteranno il lotto che viene messo a disposizione e offriranno la loro consulenza e i servizi compresi nel prezzo finale. Tutto ciò senza la necessità che ci si debba occupare di nient'altro: non servirà pensare ai permessi edilizi, alla direzione dei lavori, ai progetti o alla predisposizione di altri aspetti.

Tali incombenze rimangono infatti a carico di **GIPA**, che nel minor tempo possibile, a partire dall'ottenimento di tutti i permessi, renderà possibile abitare nella nuova casa.

Valorizzare un terreno non significa però soltanto co-

struire la propria abitazione. Un'altra soluzione proposta da **GIPA** è una formula di partnership: l'impresa met-

te a disposizione le proprie conoscenze e ciò si traduce nell'analisi del terreno e nella realizzazione di un progetto costruttivo che sarà

illustrato nel dettaglio al proprietario.

Quindi le due parti saranno chiamate a trovare insieme il giusto accordo. Ancora una volta penserà a tutto **GIPA**, ponendosi come partner concreto e proponendo soluzioni flessibili di realizzazione.

Ultima opzione: che fare se si desidera un terreno in vendita ma non si è al corrente su come meglio muoversi? **GIPA** valuta il terreno e porta avanti la trattativa con il proprietario o l'agenzia che lo mette in vendita. L'acquirente non dovrà preoccuparsi di richiedere la consulenza di nessun altro professionista. E nel più breve tempo possibile potrà avere a disposizione la propria villa.



Scansiona il QR Code e ascolta la voce di chi ha già scelto **GIPA** come soluzione abitativa!



Completamente Elettrica
Costruita su un piano
Edilizia tradizionale

www.gipahomes.com

Completamente Elettrica
Edilizia Tradizionale
Ingressi indipendenti